

IČ: 28945816

V Praze 13.2.2017

Vážení představitelé SVJ, BD

obracím se na Vás s prosbou o spolupráci ve věci úklidu odpadu odloženého vedle kontejnerů v kontejnerovém stání, které je společné pro naše domy. Určitě jste zaznamenali, že zhruba od prosince loňského roku došlo k hromadění objemnějšího odpadu vedle kontejnerů (skříň, matrace, police, plot s pletivem apod.). Protože nám tato situace není lhostejná, probírali jsme celou věc i na jednání výboru, apelujeme na naše vlastníky bytů i podnájemníky, aby udržovali pořádek. Bohužel nelze zjistit, kdo z obyvatel přilehlých domů tam odpad odložil, tudíž nelze nikoho postihnout a nedá se s určitostí tvrdit, ke kterému z domů odpad patří. Tudíž patří nám všem a asi bychom se měli o tuto starost podělit.

Dle vyjádření zástupce oddělení vodního a odpadového hospodářství z odboru životního prostředí MČ Prahy 12 jsme za úklid tohoto odpadu zodpovědní my, vlastníci obytných domů, kteří kontejnerové stání využívají.

Navrhuji Vám tento postup:

1. jménem našeho SVJ objednám (po Vašem odsouhlasení) u SBO odvoz a úklid kontejnerového stání. Smluvní cena se odvíjí od množství odpadu a dojezdové vzdálenosti, s tím, že faktura za odvoz bude vystavena na naše SVJ. Následně bychom provedli přeúčtování příslušné podílné části na Vaše SVJ, resp. BD. Na přistavení velkoobjemového kontejneru nemůžeme spoléhat, podle harmonogramu bude u BILY přistaven až v dubnu.
2. následně bychom pak společnými silami mohli začít jednat o možnosti stavby uzavřeného klecového stání. Tím bychom předešli dalšímu odhazování odpadu kolem dokola. Oplocení/zastřešení lze realizovat na základě územního souhlasu od příslušného stavebního úřadu (Odbor výstavby Ú MČ Praha 12), ke kterému je nutné doložit projektovou dokumentaci a souhlas vlastníka pozemku, na kterém kontejnerové stání stojí. Je to běh na dlouhou trať, ale domnívám se, že by to bylo prospěšné pro nás všechny.


Možná máte jiný náhled na věc, možná už jste k nějakému řešení přistoupili. Ale vzhledem k tomu, že o sobě nevíme, chtěla bych touto cestou navázat kontakt a podělit se o Vaše nápady a náměty. Souhlas s návrhem dle bodu 1) prosím zaslat na moji e-mail adresu.

Děkuji Vám za Váš čas a spolupráci. S pozdravem

za Společenství vlastníků jednotek domu Rytířova 810, Praha
Ing. Anna Pešková - předseda
e-mail: peskovaanna@seznam.cz

Rozdělovník:

- SVJ pro domy ulice Rytířova čp. 782, 783 a 784 v Praze
- Společenství vlastníků pro dům Rytířova 809
- Bytové družstvo Rytířova 809


SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK DOMU RYTÍŘOVA 810, PR.
PRAHA 4, RYTÍŘOVA 810/25
PSČ 143 00
IČ: 28945